



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 467**

27 Ιουλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση διενέργειας πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης στη θέση Λινοπεράματα Δήμου Γαζίου Νομού Ηρακλείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 2344/1940 (ΦΕΚ 154Α) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως ισχύουν.

2. Το αριθμ. 251/20γ/14.1.1999 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Μελετών και Κατασκευών της Γενικής Δ/νσης Εγγειοβελτιωτικών Έργων και Γεωργικών Διαρθρώσεων του Υπουργείου Γεωργίας, με το οποίο έχει ζητήσει την παραχώρηση σ'αυτό της χρήσης αιγιαλού, για την εκτέλεση του έργου Αλιευτικό καταφύγιο Ροδιάς στη θέση Λινοπεράματα Ηρακλείου Κρήτης, το οποίο εμπεριέχει προσχώσεις.

3. Την υπ' αριθμ. 3438/Φ.170/27.10.1995 (ΦΕΚ 985/17.11.1995 τ.Δ΄) απόφαση Περιφ/κού Δ/ντή Ν. Ηρακλείου με την οποία επικυρώθηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή του θέματος.

4. Το υπ' αριθ. 542/902/98/Σ.787/12.6.98 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού / Δ/νση Α2.

5. Το υπ' αριθμ. 919.32641/4/98/Σ 1444/12.11.1998 έγγραφο της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.

6. Την υπ' αριθμ. 56408/1449/29.3.1995 απόφαση του Γενικού Δ/ντή Περιβάλλοντος του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί προέγκρισης χωροθέτησης του έργου Αλιευτικό καταφύγιο Ροδιάς στη θέση Λινοπεράματα κοινότητας Ροδιάς του Νομού Ηρακλείου».

7. Την υπ' αριθμ. 21233/4.4.96 κοινή απόφαση Υπουργών ΥΠΕΧΩΔΕ - ΥΕΝ «περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για το έργο «Αλιευτικό καταφύγιο Ροδιάς που βρίσκεται στο θαλάσσιο χώρο του Νομού Ηρακλείου.

8. Τα υπ' αριθμ. α) 3514.29/09/95/12.10.1995 και β) 3514.17/06/98/29.12.1998 έγγραφα της Δ/νσης Λιμένων και Λιμενικών έργων του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

9. Τα από 22.3.99 και 15.4.1999 πρακτικά της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΝΕΧΩΠ) Ν. Ηρακλείου.

10. Το υπ' αριθμ. 938/6.6.1996 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

11. Το υπ' αριθμ. 2798/9.10.1996 έγγραφο της 13ης Εφορείας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων Κρήτης.

12. Το υπ' αριθμ. 505673/25.2.1999 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

13. Το υπ' αριθμ. 1306/10.2.1999 έγγραφο της Δ/νσης Δημόσιας Υγείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

14. Την υπ' αριθμ. Τ.Υ13034/22534/16.11.98 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου περί έγκρισης της μελέτης του έργου «Αλιευτικού καταφυγίου Ροδιάς περιοχής Λινοπεραμάτων «Νομού Ηρακλείου, όπως συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Παναγιώτη Ευθυμίου και θεωρήθηκε από το Λιμενικό Ταμείο Ηρακλείου.

15. Το από 19.4.1999 πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων του Ν. Ηρακλείου με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της απ'ευθείας παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού έκτασης 7261,86 τ.μ. στο Υπουργείο Γεωργίας για την κατασκευή του αιτουμένου έργου.

16. Την υπ' αριθμ. 747/19.4.1999 εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου.

17. Την υπ' αριθμ. 1039484/3650/Β0010/8.5.1999 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία παραχωρήθηκε στο Υπουργείο Γεωργίας η χρήση αιγιαλού για την εκτέλεση έργου «Αλιευτικό καταφύγιο Ροδιάς στη θέση Λινοπεράματα Δήμου Γαζίου Νομού Ηρακλείου».

18. Την αριθ. 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571 τ.Β΄/21.4.2000) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, που αφορά την ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς.

Με πρόταση του Υφυπουργού Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Εγκρίνεται η από το Δημόσιο διενέργεια πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης συνολικού εμβαδού δεκαπέντε χιλιάδων διακοσίων δέκα τετραγωνικών μέτρων περίπου (15.208,82 $μ^2$) σε δύο τμήματα στη θέση Λινοπεράματα Δήμου Γαζίου Νομού Ηρακλείου και συγκεκριμένα

α) Τμήμα 1 με τα στοιχεία 1''-2''-3''-4''-5''-6''-7''-8''-9''-10''-11''-12''-13''-14''-15''-16''-17''-18''-19''-20''-21''-22''-23''-24''-25''-26''-27''-28''-29''-30''-31''-32''-33''-34''- 35''-36''-37''-38''-39''-40''-41''-42''-43''-44''-45''-56''-47''-48''-49''-50''-51''-52''-53''-54''-55''-56''-57''-58''-59''-60''-1''.

β) Τμήμα 2 με στοιχεία 61''-62''-63''-64''-65''-66''-67''-68''-69''-70''-71''-72''- 61'', όπως αυτά εικονίζονται στο από Ιούνιο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Λάμπρο Κοτσώνη και θεωρήθηκε από το Λιμενικό Ταμείο και από την Κτηματική Υπηρεσία στις 22.12.1998 ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης της οριογραμμής αιγιαλού παραλίας.

Οι προαναφερόμενες προσχώσεις να γίνουν από το Υπουργείο Γεωργίας για την κατασκευή «Αλιευτικού καταφυγίου στη θέση Λινοπεράματα Ροδιάς Δήμου Γαζίου Νομού Ηρακλείου» προκειμένου να εξυπηρετήσει κατά κύριο λόγο τα αλιευτικά σκάφη της περιοχής.

Η εκτέλεση των εργασιών να γίνει βάσει της μελέτης που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. ΤΥ 13034/22534/16.11.1998 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου με την οποία εγκρίνεται η μελέτη του έργου «Αλιευτικού καταφυγίου Ροδιάς περιοχής Λινοπεραμάτων» Νομού Ηρακλείου.

Κατά την πρόσχωση και μετά από αυτή να τηρηθούν όλοι οι όροι που έχουν τεθεί με τα έγγραφα 542/902/98/Σ 787/12.6.98 του ΓΕΝ, 919.32641/4/98/ Σ1444/12.11.1998 της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού, 56408/1449/ 29.3.1995 απόφαση του Γενικού Δ/ντή Περιβάλλοντος του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., 21233/4.4.96 κοινή απόφαση Υπουργών ΥΠΕΧΩΔΕ - ΥΕΝ, 3514.29/09/95/12.10.1995 και 3514.17/06/98/29.12.1998 της Δ/νσης Λιμένων και Λιμενικών έργων του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, τα από 22.3.99 και 15.4.1999 πρακτικά της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΝΕΧΩΠ) Ν. Ηρακλείου 938/6.6.1996 της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, 2798/9.10.1996 της 13ης Εφορείας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων Κρήτης, 505673/25.2.1999 του Ε.Ο.Τ., 1306/10.2.1999 της Δ/νσης Δημόσιας Υγείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου, Τ.Υ. 13034/22534/16.11.98 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακών Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

Κατά την κατασκευή των έργων τα βυθοκορήματα από τις εσκαφές, θα απορριφθούν σε βάθη μεγαλύτερα των πενήντα (-50) μέτρων η ισοβαθής των οποίων διέρχεται δύο ναυτικά μίλια βορειανατολικά της θέσεως κατασκευής των έργων.

Να εξασφαλιστεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του έργου θα είναι μεγαλύτερα από εκείνα στο εσωτερικό της λιμενολεκάνης που θα δημιουργηθεί.

Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχομένων ναυτιλιακών κινδύνων.

Να προβλεφθεί η κατασκευή έργων υποδομής για την εγκατάσταση δικτύων ηλεκτροδότησης, υδροδότησης, πυρόσβεσης κ.λπ.

Να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας αυτών, προκειμένου να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλλομένων.

Μετά το πέρας εκτελέσεως των εργασιών κατασκευής να αποσταλλεί στην ανωτέρω Υπηρεσία λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα προκειμένου να προβεί στην ενημέρωση των αντίστοιχων ΧΕΕ και λοιπών ναυτιλιακών βοηθημάτων.

Σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού, η φωτοσήμανση των έργων να έχει τα ακόλουθα δύο σκέλη:

α. Την προσωρινή φωτοσήμανση των έργων, κατά τον χρόνο εκτέλεσης αυτών και

β. Την οριστική φωτοσήμανση των έργων, μετά την αποπεράτωσή τους.

Η προσωρινή φωτοσήμανση των έργων κατά τον χρόνο εκτέλεσής των πρέπει να γίνει σύμφωνα με το άρθρο 21 του νόμου 1629/51 «περί φάρων».

Η οριστική φωτοσήμανση, μετά την αποπεράτωση των έργων σύμφωνα με το νόμο 1629/51 «περί φάρων» να γίνει με μέριμνα και ευθύνη του φορέα, για ωφέλεια του οποίου εκτελείται το έργο.

Για την οριστική φωτοσήμανση των έργων απαιτείται να εγκατασταθούν μετά την ολοκλήρωσή τους, τέσσερις (4) αυτόματοι πυρσοί στις θέσεις που έχουν υποδειχθεί από την Υπηρεσία Φάρων.

Η δαπάνη υλοποίησης της εν λόγω οριστικής φωτοσήμανσης βαρύνει σύμφωνα με τον Ν. 1629/51 «Περί Φάρων» τον προϋπολογισμό κατασκευής των έργων και κατ'επέκταση τον φορέα για ωφέλεια του οποίου εκτελούνται αυτά με μέριμνα και δαπάνη του οποίου απαιτείται:

α) Να κατασκευασθούν οι υποδοχές των πυρσών, οι οποίες θα αποτελούνται από βάση με σκυρόδεμα και σιδηρόπλεκτη κατασκευή από ανοξείδωτο έλασμα. Οι σιδηρόπλεκτες κατασκευές (οβελοί) να χρωματισθούν δια λευκού χρώματος, ενώ στο σημείο υπόδειξης (περιφερειακά των οβελών) αφού τοποθετηθεί έλασμα πάχους 1,5 mm να χρωματισθεί δια ερυθρού και πρασίνου χρώματος ανάλογα με τη θέση κάθε πυρσού. Οι υποδοχές να τοποθετηθούν σε απόσταση 3 - 4 μέτρα από τις κεφαλές των λιμενοβραχιόνων.

β) Να εγκατασταθεί παροχή ηλεκτρικού ρεύματος 220 V - 50 περιόδων από ανεξάρτητη γραμμή, η οποία θα καταλήγει σε στεγανό ασφαλειοδιακόπτη επί του εξώστου κάθε υποδοχής. Η ηλεκτρική εγκατάσταση να γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς του Υπουργείου Βιομηχανίας.

γ) Να καταθέσει στην Τράπεζα της Ελλάδος και στον λογαριασμό 232231/0 στο όνομα του Τμηματάρχη Λογιστικού Φάρων είκοσι ένα εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (21.400.000) δραχ. ποσό που αντιστοιχεί στην αξία τυποποιημένων φωτιστικών μηχανημάτων, τα οποία θα παραληφθούν και θα τοποθετηθούν από τα υπάρχοντα αποθέματα της Υπηρεσίας μας, καθώς και για οδοιπορικά έξο-

δα του προσωπικού συνεργείου μας, το οποίο θα αποσταλεί για την εγκατάσταση τους. Η ανωτέρω κοστολόγηση των φωτιστικών μηχανημάτων ισχύει μέχρι 30.10.2000.

Σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν. 1629/51 «Περί Φάρων», η Υ. Φάρων δεν υποχρεούται σε απόδοση λογαριασμού για δαπάνες φωτοσήμανσης λιμενικών έργων και ως εκ τούτου για την δικαιολόγηση της εν λόγω δαπάνης, θα αποσταλεί στον Φορέα που θα την καταβάλλει, μόνο βεβαίωση παραλαβής του καθορισθέντος ποσού καθώς και βεβαίωση εγκατάστασης και λειτουργίας των φωτιστικών μηχανημάτων, μετά το πέρας των έργων.

Μετά την ολοκλήρωση των υποδοχών των πυρσών, την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, και την κατάθεση των χρημάτων, να εγκατασταθούν από την Υ. Φάρων τα φωτιστικά μηχανήματα σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Οι αυτόματοι πυρσοί μετά την εγκατάστασή τους θα αποτελούν τμήμα του Φαρικού Δικτύου της Χώρας και η παραπέρα λειτουργία και συντήρηση τους θα βαρύνει την Υ. Φάρων.

Παράλληλα και πέρα από την φωτοσήμανση των έργων με τους αυτόματους πυρσούς απαιτείται σε όλα τα λιμενικά έργα που θα κατασκευασθούν (προβλήτες, κρηπιδώματα κ.λπ.) να τοποθετηθεί άπλετος ηλεκτροφωτισμός ώστε το περίγραμμά τους να φαίνεται από τα σκάφη τα οποία θα εκτελούν χειρισμούς.

Για την αποφυγή ναυτικού ατυχήματος, κατά την διάρκεια εκτέλεσης των έργων και μέχρι την ολοκλήρωση τους και εγκατάσταση της οριστικής φωτοσήμανσης αυτά απαιτείται να φωτοσημαίνονται προσωρινά, με ευθύνη και δαπάνη του κατασκευαστή ή όπως αλλιώς ήθελε προβλεφθεί από την σύμβαση ανάθεσης των έργων.

Η εγκατάσταση της προσωρινής φωτοσήμανσης, καθώς και τα στοιχεία αυτής απαιτείται να γνωστοποιηθούν στην Υπηρεσία μας κοινοποιημένα στην Υδρογραφική Υπηρεσία ώστε στη συνέχεια να εκδοθεί αγγελία προς ενημέρωση των ναυτιλλόμενων.

Να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί όροι που τίθενται και εγκρίνονται με την υπ' αριθ. ΑΠ 21233/4.4.1996 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ - ΥΕΝ και συγκεκριμένα:

Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις όσον αφορά στα αέρια απόβλητα αναφέρονται στις Π.Υ.Σ. 99/10.7.87 (ΦΕΚ 135/Α/28.7.87) και Π.Υ.Σ. 25/18.3.88 (ΦΕΚ 52/Α/22.3.88). Σε ότι αφορά στα υγρά απόβλητα ισχύουν οι σχετικές Νομαρχιακές Αποφάσεις.

Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων.

Τα μηχανήματα που θα εγκατασταθούν στο εργοτάξιο να έχουν τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από τις Υπουργικές Αποφάσεις.

α) ΥΠ.ΑΠ. 2640/270/ΦΕΚ 689/18.8.78

β) ΥΠ.ΑΠ. 56206/1613/ΦΕΚ 570/Β/9.9.86

γ) ΥΠ.ΑΠ. 69001/1921/ΦΕΚ 751/Β/18.8.88

δ) ΥΠ.ΑΠ. 765/ΦΕΚ 81/Β/21.2.91

Όσον αφορά τους κραδασμούς κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου ορίζονται ως ανώτατα όρια της ταχύτητας δόνησης τα παρακάτω:

α) για συχνότητα 16,5 Hz τα 12 mm/sec

β) για συχνότητα 63 Hz τα 15 mm/sec μετρώμενα στο εσωτερικό της πλησιέστερης κατοικίας προς την πηγή δονήσεων.

Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν ή να ληφθούν.

Ο κύριος του έργου οφείλει, κατά τις διαδικασίες επίβλεψης, παραλαβής να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται:

Η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από τον Ανάδοχο στο μέρος που τον αφορούν.

Η δραστηριότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικά καταστάσεων οφειλομένων σε ενέργειες ή παραλείψεις του αναδόχου κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.

Ο κύριος του έργου οφείλει, από τις πιστώσεις για την κατασκευή και λειτουργία του αλιευτικού καταφυγίου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.

Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή - λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις, συμπεριλαμβανομένων των εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων που απαιτούνται για τις επιμέρους δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις.

Το εργοτάξιο που θα εγκατασταθεί στην παραλία να καταλάβει την μικρότερη δυνατή έκταση με ευθύνη της επιβλέπουσας Υπηρεσίας και σε όλη την διάρκεια της κατασκευής του έργου ο ανάδοχος να λαμβάνει μέριμνα για τον περιορισμό των αιωρουμένων σωματιδίων από την διαχείριση των αδρανών υλικών με τον ψεκασμό τους και την συχνή διαβροχή των υπαίθριων χώρων του εργοταξίου.

Είναι υποχρεωτικό το σκέπασμα των φορτηγών κατά την μεταφορά των υλικών και ο κατάλληλος προγραμματισμός για αποφυγή μεταφορών σε ώρες αιχμής και κοινής ησυχίας.

Απαγορεύεται η πλύση των μηχανημάτων του αναδόχου του έργου ή απόρριψη λαδιών στην χερσαία ζώνη με την αλλαγή τους.

Κάθε είδους σκουπίδια άχρηστα υλικά, παλαιά ανταλλακτικά και μηχανήματα, λάδια, παντός είδους ενέματα κ.λπ. να συλλέγονται και να απομακρύνονται από το χώρο του έργου η δε διάθεσή τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (λάστιχα, λάδια κ.λ.π.) στην περιοχή του έργου.

Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων νερών από κάθε είδους λάδια, καύσιμα κ.λπ.

Ομοίως απαγορεύεται ή απόρριψη παλαιών λαδιών επί του εδάφους.

Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ 71560/3053/ΦΕΚ 665Β/85.

Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κ.λπ.) να απομακρυνθεί μετά το πέρας κάθε εργολαβίας και ο χώρος να αποκατασταθεί και τούτο ανεξαρτήτως του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του εργοταξιακού χώρου.

Απαγορεύεται η παραμονή στο χώρο του έργου και η χρησιμοποίηση μηχανημάτων χωρίς το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου ΕΟΚ περί θορύβου.

Η επιβλέπουσα Υπηρεσία υποχρεούται για τον έλεγχο της τήρησης των παραπάνω.

Όπου η διαθέσιμη τεχνολογία δεν εξασφαλίζει αποδεκτά επίπεδα θορύβου, θα πρέπει να τοποθετούνται στους

χώρους πρόκλησής του, πρόχειρα ηχοπετάσματα. Μέση ενεργειακή στάθμη θορύβου κατά την λειτουργία των εργοταξίων ορίζονται στα 65 dB (A).

Να ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας κατά την κατασκευή, για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαϊάς από την λειτουργία των μηχανημάτων.

Να υπάρχει αυστηρή τήρηση και υλοποίηση των προτεινομένων στη μελέτη περιβαλλοντικών όρων για την αντιμετώπιση και ελαχιστοποίηση των δυσμενών επιπτώσεων στο περιβάλλον.

Να τηρηθούν οι προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία διαδικασίες στις περιπτώσεις δραστηριοτήτων που συνεπάγονται απόρριψη υλικών και εσκαφή βυθοκορημάτων λόγω του ότι η ευρύτερη θαλάσσια περιοχή είναι ήδη επιβαρυμένη.

Η απόρριψη οποιωνδήποτε ουσιών - υλικών στη θάλασσα επιτρέπεται σε εξαιρετικές περιπτώσεις, μετά από θετική γνωμάτευση κατάλληλου εργαστηρίου (ΕΚΘΕ, Πανεπιστημιακού, κα), από την οποία θα προκύπτει ότι τα υλικά αυτά δεν είναι επιβλαβή για το θαλάσσιο περιβάλλον και άδεια Λιμενικής Αρχής εφόσον δεν υπάρχει άλλη εναλλακτική μέθοδος διάθεσης στην ξηρά, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Κατά την φάση κατασκευής των έργων και κατά την μελλοντική λειτουργία του καταφυγίου, θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή.

Να τηρηθούν οι διατάξεις που επιβάλλουν στον φορέα διαχείρισης:

α) Την κατασκευή και λειτουργία κατάλληλων και επαρκών ευκολιών υποδοχής πετρελαιοειδών καταλοίπων και απορριμμάτων των σκαφών που θα ελλιμενίζονται σ'αυτό καθώς επίσης και χώρων υγιεινής για την εξυπηρέτηση του κοινού και των πληρωμάτων.

β) Τον εφοδιασμό των εγκαταστάσεων με όλα τα απαραίτητα τεχνικά μέσα και εξοπλισμό αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικές ουσίες κ.α.) που θα υποδειχθούν από την Λιμενική Αρχή καθώς και την σχεδίαση που θα πρέπει να εφαρμόζει για την αντιμετώπιση παρόμοιων περιστατικών.

Όσα υλικά εκσκαφών είτε βυθοκορήσεων δεν επαναχρησιμοποιηθούν, να αποτίθενται σε κατάλληλους χερσαίους χώρους, είτε να απορρίπτονται κατάλληλα σε θαλάσσιες περιοχές με βάθη μεγαλύτερα των 80 μέτρων ή με άλλο τρόπο σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΓΕΝ.

Να διατηρηθεί ο περιβάλλων χερσαίος χώρος στη σημερινή του φυσική κατάσταση (ανάγλυφο, φυσικά στοιχεία, βράχια, βλάστηση κ.λπ.).

Να χρησιμοποιηθούν φυσικοί ογκόλιθοι για την προστασία των εξωτερικών λιμενικών έργων.

Ο φορέας διαχείρισης του λιμανιού υποχρεούται να φροντίζει για την περισυλλογή των λυμάτων των πλοίων και την συγκέντρωση των απορριμμάτων που θα διατίθενται μαζί με αυτά της Κοινότητας Ροδιάς όσον αφορά τον τελικό αποδέκτη.

Η έναρξη των εργασιών να γίνει μετά την έγκριση των σχεδίων κατασκευής του έργου από αρχιτεκτονική Επιτροπή της Νομαρχίας Ηρακλείου.

Οι ανωτέρω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν μέχρι 31.12.2006 και με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται τα στοιχεία όπου αναφέρονται στην εγκριθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των έργων.

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) σε κάθε έλεγχο να βρίσκεται στο χώρο των έργων και να επιδεικνύεται σε κάθε αρμόδιο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ρύπανσης του χερσαίου, θαλάσσιου και περιβάλλοντος χώρου, όσον διαρκεί η εκτέλεση των έργων με μέριμνα του αναδόχου, ο οποίος να υποχρεούται στην αντιμετώπιση οποιουδήποτε περιστατικού ρύπανσης που προκαλείται συνεπεία του.

Να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα κατά την διάρκεια εκτέλεσης των έργων, ώστε να μην δημιουργηθούν προβλήματα στη λειτουργικότητα - ασφάλεια του καταφυγίου.

Να εξασφαλισθεί η ασφαλής είσοδος - διέλευση και άνετη προσόρμιση των σκαφών από τυχόν περιορισμό των χερσαίων χώρων κατά το χρόνο κατασκευής των έργων.

Να τηρηθούν οι διατάξεις του Κ.Ν.5351/32 «περί Αρχαιοτήτων».

Να γνωστοποιηθεί στην Υδρογραφική Υπηρεσία του ΓΕΝ η έναρξη και το τέλος κατασκευής των έργων και μετά την εκτέλεση τους να αποσταλούν σαυτήν σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:500, που να δείχνουν τα έργα που έγιναν, μαζί με τα γύρω από αυτά βάθη, καθώς και σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:20.000, τα οποία να δείχνουν την γεωγραφική θέση των έργων που εκτελέστηκαν.

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεσθούν τα έργα να παραμείνει κοινόχρηστος και να χρησιμοποιείται ελεύθερα από όλους τους πολίτες.

Τα έργα, που θα γίνουν στον αιγιαλό ανήκουν στο Δημόσιο, χωρίς τούτο να υποχρεούται να καταβάλει καμία αποζημίωση.

Το παραχωρούμενο δικαίωμα πρόσχωσης θαλασσίου χώρου μπορεί να ανακληθεί εκ μέρους του Δημοσίου για λόγους Εθνικής ανάγκης, άμυνας και ασφάλειας της Χώρας, για λόγους κατασκευής δημοσίων και λιμενικών έργων και για λόγους παράβασης των όρων, με τους οποίους χορηγείται η άδεια.

Στις περιπτώσεις αυτές, ο φορέας εκτέλεσης του έργου (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου) υποχρεούται να εγκαταλείψει τη χρήση και γενικά όλο το έργο, μέσα σε τακτή προθεσμία, χωρίς καμία αξίωση από το Δημόσιο για αποζημίωση.

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ηρακλείου να φροντίσει για την κανονική εκτέλεση των έργων, την οποία θα παρακολουθεί και η αρμόδια Λιμενική Αρχή.

Η Δ/νση Υγείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου να καταβάλει κάθε προσπάθεια και να λάβει τα αναγκαία μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση της θαλάσσιας περιοχής.

Μετά το τέλος των προσχώσεων θα δημιουργηθεί νέος αιγιαλός και παραλία, των οποίων τα όρια θα καθοριστούν από την αρμόδια Επιτροπή, ο παλαιός αιγιαλός δε ως και το γήπεδο που θα δημιουργηθεί από τις προσχώσεις, μετά τον καθορισμό των νέων οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, να οριοθετηθεί, να εμβαδομετρηθεί και να καταγραφεί από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Νομού Ηρακλείου ως κτήμα του Δημοσίου, του οποίου η πλήρης κυριότητα ανήκει στο Δημόσιο.

Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου στην ίδια περιοχή, χωρίς την προηγούμενη έκδοση σχετικής άδειας από την αρμόδια Αρχή.

Στον Υφυπουργό Οικονομικών αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2000

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2181 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως - 0,136 στρεμμάτων - στη θέση «Κουταλά» του Δήμου Βύρωνα, του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1
β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».
β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την αριθ. 4135/9.6.2000 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση (δάσος), εμβαδού εκατόν τριάντα έξι χιλιοστών του στρέμματος (0,136), στη θέση «Κουταλά» περιφερείας Δήμου Βύρωνα, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία, αποτελούμενη από χ. πεύκη, καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση και με την αυθαίρετη κατασκευή γηπέδου τέννις (επέκταση προϋπάρχοντος), διαστάσεων 17μ x 8μ, κατά το έτος 1998.

Η ανωτέρω έκταση αποτελεί τμήμα ευρύτερης έκτασης η οποία έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την αριθ. 108324/34 απόφαση Υπουρ. Γεωργίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος χ. πεύκης.
Δυτικά: Με δάσος χ. πεύκης.
Βόρεια: Με προϋπάρχων γήπεδο τέννις.
Νότια: Με αγροδασικό δρόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Ιουνίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΓΥΣ 6433/4
Κλίμαξ 1:5000

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 2181/26-6-2000
απόφασή μας
Αθήνα 26-6-2000
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Εις το υπ' αριθ. 4135/19-6-2000
έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης
Γέρακας 19-6-2000
Ο
Δασάρχης
Αναστάσιος Καζάσης
Δασολόγος

Θεοδώρα Εξάρχου
Δασοπόνος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Ο Συντάξας

Αριθ. 493 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως - 0,266 στρεμμάτων - στη θέση «Άγιος Δημήτριος» του Δήμου Καλυβίων, του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 3 παρ. 4

β) Του άρθρου 38 παρ. 1 και

γ) Του άρθρου 41 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τις αριθ. 4132/2.10.1995, 733/21.11.1996 & 3897/11.2.2000 προτάσεις του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού διακοσίων εξήντα έξι χιλιοστών του στρέμματος (0,266), στη θέση «Αγ. Δημήτριος» περιφερείας Δήμου Καλυβίων, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία, αποτελούμενη από σχίνα, πουρνάρια, αγριελιές, πευκόδενδρα, καταστράφηκε μεταξύ των ετών 1980-1988 με παράνομη εκχέρσωση, με την τοποθέτηση αυθαίρετου λυομένου οικίσκου με καλαμωτή και τροχόσπιτου, συνολικών διαστάσεων 5μ x 5μ x 2,5μ και με την παράνομη φύτευση (2) ελαιοδένδρων και (1) λεμονιάς.

Η ανωτέρω έκταση εμπίπτει εντός ευρύτερης έκτασης για την οποία ισχύει εγκεκριμένο σχέδιο πόλης δεύτερης κατοικίας «Παραλίας» Δήμου Καλυβίων, Ν. Αττικής (ΦΕΚ 723/14.9.1995 τ.Δ΄) και στο οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως κοινόχρηστος χώρος προσδιορίζεται δε από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με μη δασική έκταση.

Δυτικά: Με μη δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση παρανόμως εκχερσωμένη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Ιουνίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ και Απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ 6466/8 κλ. 1:5000

Καταληφθείσης Δημόσιας Δασικής Εκτασης (ΑΒΓΔΑ)

στη θέση "Αγ. Δημήτριος - Γαρόζια" κτηματ. περιοχής Κοινοτ. Καλυβίων Αττικής.

από τους μ.υ. α) Νικόλαο Ευστρ. Χειμαριό και β) Ελλάς συζ. Νικολ. Χειμαριού κατοίκων Ιακώβου Πομερά 12 Κέρκυρα

ΕΜΒΑΔΟ 266,00 τ.μ.

Κλίμακα 1:500

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ Στην αριθ. 493/26-6-2000 απόφαση

9/5/2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα ... 78

Α Β Γ Δ

Μάντρα

καταπατημένη έκταση

Δασική έκταση

αγρ. δρόμος

Θάλασσα

οδός Γαρόζιας Αυτής

Καλύβια

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΑΥΡΙΟ 2-10-1995
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ α.α.
ΦΟΙΒΟΣ ΘΕΟΔΩΡ...
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Για τη σύνταξη

Θεοδώρα Εξάρχου
Δασοπόνος

Πλέσσια Χριστίνα
Δασοπόνος

Ευθύμιος Θεοδωρόπουλος
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ